



07.07.2025 nr 42

## Riigivara valitsemise üleandmine (Linnametsa-Jalapere tee)

Transpordiamet esitas 02.10.2023 Maa-ametile taotluse nr 8-4/23/20768-1 Rapla maakonnas Märjamaa vallas Konuvere külas asuva Raadi kinnisasja (endine katastritunnus 50402:007:0129) jagamisel moodustatava ligikaudu 371 m<sup>2</sup> suuruse äralõike üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele.

Kinnisasja jagamine ja äralõike moodustamine on Transpordiametile vajalik Selektor Projekt OÜ koostatud projekti „Riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-78,8 Päädeva-Konuvere lõigu I klassi maantee ehitusprojekt“ elluviimiseks. Maa-amet nõustus 17.11.2022 kirjaga nr 6-3/22/11405-7 projekti lahendusega ja 30.10.2023 kirjaga nr 7-2/23/14251-3 Raadi kinnisasja jagamisega. Raadi kinnisasja jagamisel moodustati Linnametsa-Jalapere tee kinnisasi (katastritunnus 50201:001:0805). Alates 01.01.2025 on Maa-amet ümberkorraldatud Maa- ja Ruumiametiks ning nimetatud kinnisasja riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Linnametsa-Jalapere tee kinnisasi on vajalik Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjast nr 36:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev Rapla maakonnas Märjamaa vallas Konuvere külas asuv Linnametsa-Jalapere tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 25891150, katastritunnus 50201:001:0805, pindala 348 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV116957).
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Ahti Kuningas  
kantsler